



«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »
_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Циолковского, д. 1а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1987
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	855,5
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	Закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
		тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	Отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »
_____ / _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Циолковского, д.2а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1981
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	846,8
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	Закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	тупиковая смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	Отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2026 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухоотборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



С.Н.Белый /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»
_____/_____/_____

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Циолковского, д. 3а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1974
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	780,8
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	панель
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2027 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____»

_____ / _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Циолковского, д. 46
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1977
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	848,7
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210

	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2028 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры.	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »

/ _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Циолковского, д. 5а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1975
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	733,5
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210

	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2029 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры.	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и.т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пвх-пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/_____

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Циолковского, д. 6а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1980
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	852,4
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная туликовая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2030 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »
_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1 . Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Циолковского, д. 7а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1985
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	590,2
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тушниковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »
_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1 Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Новосибирская, д. 2 а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1972
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	757,4
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	панель
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	тупиковая смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2 Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Белый /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____»

_____/_____/_____

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

I Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Новосибирская, д.4а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1974
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	764,8
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	панель
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
		тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет *
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »
_____/_____/_____

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1 . Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Новосибирская, д. 6а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1987
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	945,9
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2 Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет *
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____»

_____/_____/_____

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Новосибирская, д. 20
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1965
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	342
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
		тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2 Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/_____

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. М.Горького, д. 3а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1979
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	729,6
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность, уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

Руководитель УО «_____»
_____»

/ С.Н.Беляй /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1 Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. М.Горького, д. 5а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1979
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	952,5
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	тупиковая смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2 Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210

	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры.	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____ / _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. М.Горького, д. 7а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1987
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	843
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухоотборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г. (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 3
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1965
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	449,6
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тушковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаев аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность, уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

 / С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 5а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1960
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	268,2
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210

	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2040 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность, уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

 / С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »

_____ / _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г. (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 19
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1966
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	453,2
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210

	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и.т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 дверь.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность, уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

 / С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »

_____ / _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 21
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1966
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	399,4
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
		тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210

	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкал	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

 / С.Н.Белый /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»
_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 23
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1968
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	739,3
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	тупиковая смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210

	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и.т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

 / С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 25
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1972
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	745,4
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная трубковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкал	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и.т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинная, д. 26
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1968
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	365,2
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет *
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



/ С.Н.Белый /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »

/ _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 28
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1968
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	797,8
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	панель
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухоотборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

Руководитель УО «_____»



_____ / С.Н.Беляй /

_____ / _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 30
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1969
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	215,8
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаев аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 дверь.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 32
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1970
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	707,7
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплого пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет *
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

 / С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

/ _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 34
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	2016
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	1062
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухоотборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

/ С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО « _____ »

_____ / _____ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Калинина, д. 20а
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	2015
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	345,6
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3.Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и.т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.



«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»
_____/_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Ленина, д. 10
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1999
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	1339,8
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	панель
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	3 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	3 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Белый /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Ленина, д. 34
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	2012
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	1053,2
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкал	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение - качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

Руководитель УО «_____»

_____/_____/_____



/ С.Н.Беляй /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Кирова, д. 60
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1992
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	965,7
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



С.Н.Беляй /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»
_____/_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Киреева, д. 13
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1965
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	355
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тульковская
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)

Руководитель УО «_____»

/ С.Н.Беляй /

/ /

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица ул. Киреева, д. 15
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	1965
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	372
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и.т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухооборников	0 шт.	тек. ремонт	нет *
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	2 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	2 двер.	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.

«СОГЛАСОВАНО»
Заместитель главы администрации
МР «Куйбышевский район»
(должность уполномоченного лица органа
местного самоуправления)



/ С.Н.Белый /

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель УО «_____»

_____/_____/

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.

(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес многоквартирного дома (МКД)	п. Бетлица пер. Школьный, д. 2
2	Организация, осуществляющая управление МКД	Непосредственный способ управления
3	Год постройки / ввода в эксплуатацию МКД	2011
4	Общая площадь помещений в МКД, м.кв.	552,2
5	Теплоснабжающая организация	нет
6	Материал стен МКД	кирпич
7	Наличие подвала в МКД	отсутствует
8	Граница эксплуатационной ответственности с РСО	отсутствует
9	Граница эксплуатационной ответственности с собственниками	отсутствует
10	Наличие в подвале транзитных коммуникаций	отсутствуют
11	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	отсутствует
12	Наличие элеватора/теплового пункта в МКД	отсутствует
13	Система отопления МКД	закрытая/индивидуальная через теплообменники
14	Наличие ИПУ тепла	отсутствует
15	Схема отопления МКД	однотрубная *
16	Наличие в системе отопления вспомогательного оборудования	отсутствует
17	Система ГВС в МКД	индивидуальная тупиковая
18	Материал трубопроводов системы отопления в МКД	смешанные
19	Схема централизованного теплоснабжения	отсутствует/индивидуальная
20	Система газоснабжения в МКД	имеется

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	210
	2023-2024 г.г.	210

	2024-2025 г.г.	210
2	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
	Нормативное потребление тепловой энергии, Гкалл	
3	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
4	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
5	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	0
	2022-2023 г.г.	
	2023-2024 г.г.	
	2024-2025 г.г.	
6	Наличие дефектов конструктивных элементов, влияющих на теплоснабжение	не выявлено

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону (1, 2 и 4 обязательно, остальные при необходимости)

№п.п.	Наименование работ	Кол-во	За счет каких средств	Срок выполнения работ
1	Установка глухих шайб		содержание	нет
2	Промывка и гидравлическое испытание системы ЦО		содержание	нет
3	Замена задвижек ЦО	2 шт.	тек. ремонт	нет
4	Ревизия запорной арматуры	100%	содержание	нет
5	Ремонт крыши, м.п. швов и т.д.			нет
Мероприятия по улучшению качества прохождения отопительного сезона по анализу трех прошлых лет				
1.	Установка дополнительных воздухоотборников	0 шт.	тек. ремонт	нет
2.	Смена оконных блоков в МОП на герметичные пластиковые	1 шт.	тек. ремонт	нет
3	Установка уплотнителей на входные двери в МОП	1 дверь	содержание	нет

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовке к отопительному сезону (предусмотренные Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду)

В соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденным приказом Минэнерго России №2234 от 13.11.2024г.

Составил: Перцева Т.П.