



**Администрация (исполнительно-распорядительный орган)
муниципального района «Куйбышевский район»
Калужской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01. 2024г.

№ 27

**О внесении изменений в Постановление
от 23.11.2023г. №484**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», в целях эффективного использования имущества, находящегося в собственности муниципального района «Куйбышевский район» и привлечения частных инвестиций в объекты муниципальной собственности, администрация МР «Куйбышевский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление администрации МР «Куйбышевский район» от 23.11.2023г. №484 «О заключении концессионного соглашения в отношении реконструкции и использования (эксплуатации) объектов теплоснабжения, принадлежащих на праве собственности муниципальному району «Куйбышевский район» Калужской области»:

В Приложении 1а «Перечень и описание объектов недвижимого имущества, входящих в состав Объекта Соглашения (технико-экономические показатели объекта на момент заключения концессионного соглашения)» «Состав и описание объекта концессионного соглашения» после слов «2. Село Мокрое» табличные данные изложить в следующей редакции:

№ п/п	Адрес и наименование объекта	Срок начала эксплуатации	Балансовая стоимость руб.	Количество установленных котлов, в т. ч. резервных	Марк и котлов	Период работы котельной в год, мес.	Установленная мощность котельной, Гкал/час	Подключенная мощность потребителя, Гкал/час	Протяженность тепловых сетей (по трассе), п. м.	Объем полезного отпущенного тепловой энергии (2022 год), Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Блочная котельная, адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с. Мокрое, ул. Центральная, строение 40А	2009	5 434 793,4	2	MIG HTI HERM IN 715	7	0,292	0,146 5	212	428,98 1
2	Тепловая сеть, адрес: Калужская область, Куйбышевский район,		528 145						212	

Приложение 16 «Состав, описание и технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения на момент передачи Концеденту» изложить в следующей редакции:

«Состав, описание и технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения на момент передачи Концеденту»

1. Село Закрутое.

1) Блочная котельная: кадастровый номер - 40:11:122100:351, описание – нежилое здание, этажность – 1, материал стен – металлические, год постройки – 2009 г., площадь – 18,4 кв. м., адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с. Закрутое, строение 25А вместе с оборудованием:

Установленная мощность котельной не менее 0,489 Гкал/час

Котёл газовый– 2 шт.

Насосы котловые, номинальный расход не менее 10 м³/ч, номинальный напор не менее 6 метров - 2 шт.

Насос повысительный номинальный расход не менее 1 м³/ч, номинальный напор не менее 15 метров 1 шт.

Насосы сетевые номинальный расход не менее 15 м³/ч, номинальный напор не менее 12 метров -2 штуки

Установка хим. вода подготовки производительность не менее 1 м³.

Бак мембранный расширительный не менее 800 литров

Узел учета тепловой энергии

Аттестованный узел учета газа

Система отвода дымовых газов

Пристройка к котельной с резервным источником питания

ГРПШ-400-01

Газопровод подземный, среднего давления, наружный, природ. газ ПЭ (L=21,8 м, D=63мм)

Газопровод подземный, среднего давления, наружный, природ. газ СТ (L=3,9м, D=57мм)

Газопровод надземный, среднего давления, наружный, природ. газ СТ (L=1,51м, D=57мм)

Газопровод надземный, низкого давления, наружный, природ. газ СТ (L=4,56м, D=89мм)

Газопровод надземный, низкого давления, наружный, природ. газ СТ (L=0,2м, D=57мм)

Газопровод надземный, низкого давления, внутренний, природ. газ СТ (L=5м, D=57мм)

2) Тепловая сеть котельной протяженностью 277 м., с кадастровым номером 40:11:122100:583, расположенная по адресу: Калужская область, Куйбышевский район, с. Закрутое.

3) Теплотрасса котельной протяженностью 29 м., с кадастровым номером 40:11:122100:1013, расположенная по адресу: Калужская область, Куйбышевский район, с. Закрутое.

№ п/п	Адрес и наименование объекта	Срок начала эксплуатации	Балансовая стоимость руб.	Количество установленных котлов, в т. ч. резервных	Марки котлов	Период работы котельной в год, мес.	Установленная мощность котельной, Гкал/час	Подключенная мощность потребителей, Гкал/час	Протяженность тепловых сетей (по трассе), п. м.	О
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	

1	Блочная котельная, адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с. Закрутое, строение 25А	2009	2 616,09	2		7	0,489	0,260	306	637, 39
2	Тепловая сеть, адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с Закрутое		237						277	
3	Теплотрасса, адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с. Закрутое		25						29	

2. Село Мокрое.

1) Блочная котельная: кадастровый номер - 40:11:081000:287, описание – нежилое здание, этажность – 1, материал стен – металлические, год постройки – 2009 г., площадь – 18,4 кв. м., адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с. Мокрое, ул. Центральная, строение 40А вместе с оборудованием:

Установленная мощность котельной не менее 0,292 Гкал/час

Котёл газовый– 2 шт.

Насосы котловые, номинальный расход не менее 8 м3/ч, номинальный напор не менее 6 метров - 2 шт.

Насос повысительный номинальный расход не менее 1 м3/ч, номинальный напор не менее 12 метров 1 шт.

Насосы сетевые номинальный расход не менее 13 м3/ч, номинальный напор не менее 10 метров -2 штуки

Установка хим. вода подготовки производительность не менее 1 м3.

Бак мембранный расширительный не менее 800 литров

Узел учета тепловой энергии

Аттестованный узел учета газа

Система отвода дымовых газов

Пристройка к котельной с резервным источником питания

ГРПШ -32 К/16

Газопровод подземный, среднего давления, наружный, природ. газ ПЭ (L=62 м, D=63мм)

Газопровод подземный, среднего давления, наружный, природ. газ СТ (L=3,9м, D=57мм)

Газопровод подземный, среднего давления, наружный, природ. газ СТ (L=1,5м, D=57мм)

Газопровод надземный, низкого давления, наружный, природ. газ СТ (L=2,5м, D=76мм)

Газопровод надземный, низкого давления, наружный, природ. газ СТ (L=1,5м, D=57мм)

Газопровод надземный, низкого давления, внутренний, природ. газ СТ (L=5м, D=57мм).

2) Тепловая сеть котельной протяженностью 212 м., с кадастровым номером 40:11:081000:467, расположенная по адресу: Калужская область, Куйбышевский район, с. Мокрое.

№ п/п	Адрес и наименование объекта	Срок начала эксплуатации	Балансовая стоимость руб.	Количество установленных котлов, в т.ч. резервных	Марки котлов	Период работы котельной в год, мес.	Установленная мощность котельной, Гкал/час	Подключенная мощность потребителей, Гкал/час	Протяженность тепловых сетей (по трассе), п. м.	Объем полезного отпуска тепловой энергии (2022 год), Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Блочная котельная, адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с. Мокрое, ул. Центральная, строение	2009	836,84	2		7	0,292	0,1465	212	428,981

	40А									
2	Тепловая сеть, адрес: Калужская область, Куйбышевский район, с. Мокрое		84						212	

2. Настоящие изменения подлежат опубликованию в официальном издании - районная газета «Бетлицкий Вестник», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации <https://www.torgi.gov.ru>, официальном сайте Концедента <https://betlica.gosuslugi.ru>

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**И. о. главы администрации
муниципального района
«Куйбышевский район»**



С.Н. Беляй